

Las diferencias, no sólo en el precio

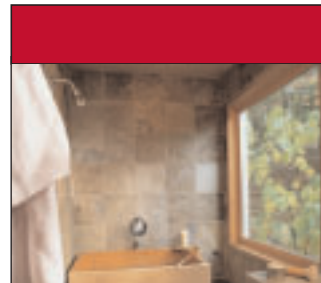
Además de ser duraderas, las ventanas deben garantizar la protección contra el frío y el ruido

Una correcta elección de las ventanas para el hogar pasa por dar con el material que mejor se adapte a las características de la construcción, a la zona climática en la que está ubicada la vivienda y, como no, a nuestro presupuesto. El objetivo es que las nuevas ventanas garanticen la protección contra el frío y el calor, resulten duraderas y de fácil mantenimiento, y ofrezcan un óptimo grado de insonorización. Tradicionalmente, este mercado se concentraba en dos materiales: la madera y el aluminio, pero el PVC (policloruro de vinilo) irrumpió hace pocos años y es ya el material más utilizado en algunas zonas del país, especialmente en el Norte, donde las bajas temperaturas exigen un mayor aislamiento. Aun así, el aluminio mantiene una relevante cuota de mercado, particularmente en Levante y en el Sur, y la madera va quedando relegada en la tercera posición, y cada vez más alejada de los dos materiales más utilizados.

¿Cómo distinguir una buena ventana?

Independientemente del material a utilizar, una buena instalación requiere el cumplimiento de ciertas condiciones:

- Debe existir una excelente correlación entre el marco externo y la pared o muro donde se vaya a colocar la ventana. Esta es la mejor manera de evitar fugas de aire.
- La parte fija y la móvil deben ser proporcionales teniendo en cuenta las necesidades de ventilación necesarias.
- La instalación debe impedir la entrada de agua, aire y polvo. Esto se consigue con la elección de un material que se adecue a las necesidades de la vivienda y con un perfecto ajuste entre las piezas móviles y los marcos fijos. El acoplamiento ha de ser perfecto.
- Antes de elegir el material conviene asegurarse que los cristales que se adecuan a esa estructura sean manejables, fáciles de quitar y poner. De lo contrario, puede tener problemas para su limpieza o ante una rotura, ya que en más de una ocasión, la dificultad en una instalación de estas características es un elemento que se factura como extra.
- Materiales: La elección de un material u otro puede determinar el sistema de ventilación (lateral, corredera, batiente, en guillotina...). ◀

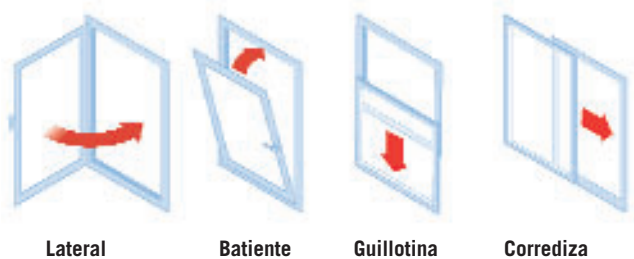


MADERA

→ Ventajas

- Es el material más natural y permite que las paredes transpiren del interior hacia el exterior. Las mismas propiedades de la madera regulan la humedad de manera natural en el interior de la vivienda.
- Es la opción más deseada para la construcción de casas unifamiliares, no tanto para pisos y apartamentos, aunque hasta hace no muchos años era casi la única opción existente en el mercado. Es fácil de instalar y conserva el calor de la casa.
- En los últimos años, y ante la competencia de otros materiales, como los plásticos, los modelos de ventanas de madera se han multiplicado, permitiendo una perfecta insonorización a través de cristales dobles y el uso de la madera laminada, cuya principal misión es evitar la aparición de grietas.

TIPOS DE ABERTURA



Lateral

Batiente

Guillotina

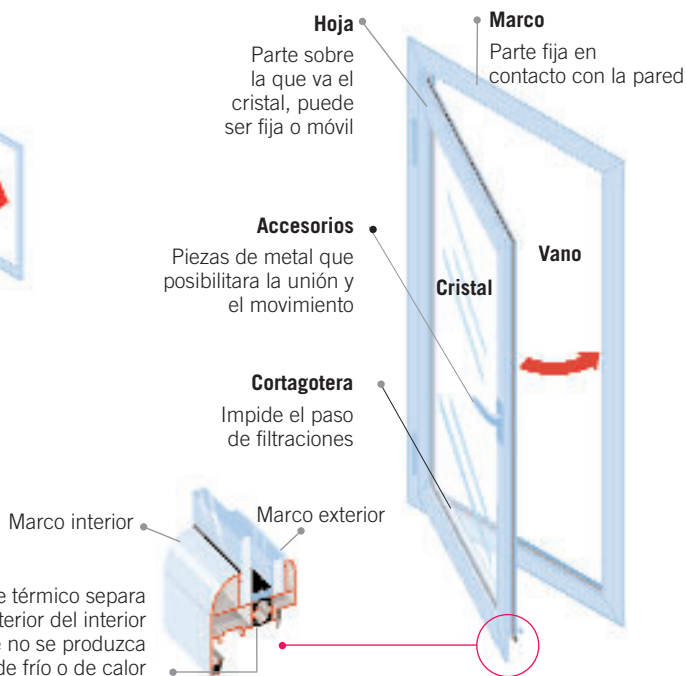
Corrediza

AISLAMIENTO

El aluminio tiene una desventaja frente al PVC y la madera, ya que al ser un material conductor necesita romper el puente térmico.



La rotura de puente térmico separa el marco exterior del interior para que no se produzca una conducción de frío o de calor



VENTAJAS E INCONVENIENTES DE CADA MATERIAL

- Permite la instalación de cualquier sistema de seguridad para evitar los robos, tanto los que se aplican en los cerramientos- sistemas mecánicos en puertas y ventanas- como los que están conectados a una central.
- La mayoría de las maderas que se utilizan están tratadas contra el fuego, proporcionando una mayor resistencia que otros materiales no combustibles.
- Precio: desde 420 euros el metro cuadrado aunque, dependiendo del tipo de madera, puede variar considerablemente.

→ Inconvenientes

- Es el material que más cuidados requiere. Se aconseja barnizar la parte exterior cada dos años.
- No conviene su instalación en viviendas o construcciones ubicadas en zonas con fuerte viento y lluvia. Estas condiciones climáticas provocan gran desgaste en el material, de ahí su mayor necesidad de ser reparado.
- Otros enemigos de la madera, como las radiaciones

solares y la aparición de microorganismos (hongos e insectos), se pueden combatir con componentes como la resina o los insecticidas. Conviene prestar especial atención a la polilla. Para ello existen multitud de productos químicos frente a la aparición de la carcoma.



ALUMINIO

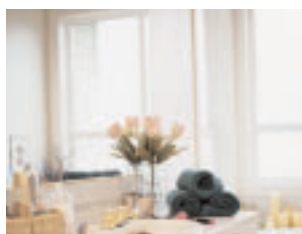
→ Ventajas

- Se instala fácil y rápidamente debido a su peso liviano.
- De fácil limpieza.
- Disponible en varios colores.
- Es un material fuerte y rígido, sus propiedades no cambian con el clima, garantizan su rigidez a altas y bajas temperaturas.

- La mayoría de estas ventanas están fabricadas con marcos y componentes "rompedores térmicamente", es decir que la parte externa del marco de aluminio nunca toca la parte interior. Están separadas por plástico y el marco de fuera no conduce el calor o el frío al interno.
- El metro cuadrado de aluminio es un poco más caro que el de madera, pero la diferencia es apenas notable, roda las 445 euros.

→ Inconvenientes

- La queja más común de este material es que en invierno el aluminio suda.
- Es un material más frío que la madera y el PVC.
- Con el tiempo, el aluminio se puede llegar a picar.



PVC (Policloruro de vinilo)

→ Ventajas

- Permite una gran insonorización y reduce así la contaminación acústica.
- Es un material duradero y resistente al frío y al aire, muy apropiado para zonas frías.
- Garantiza el aislamiento, ya que el diseño de sus perfiles es hueco, con tabiques.
- No necesita tratamiento especial para su conservación, basta con lavarlo con agua y jabón sin correr riesgos de que pudra o se estropee.
- Hay una amplia gama de colores. El blanco es el más utilizado, pero hay otros, como el de imitación a la madera, sin que el precio suba excesivamente.
- El metro cuadrado cuesta unos 457 euros.

→ Inconvenientes

- Es más caro que otros materiales.
- Temperaturas muy altas o muy bajas pueden deformarlo.
- Es un material contaminante si se quema.